



Moreniassa  
on ainesta.  
Maa-ainesta.

## Morenia Oy

- Palveluidemme raaka-ainetta ovat maa- ja kallioperän, merenpohjan ja kierrättämällä tuotetut kiviainekset.
- Olemme alallamme yksi Suomen suurimmista maa-ainesosaamiseen erikoistuneista toimijoista. Vahvuuksiamme ovat erityisesti:
  - asiakaskeskeisyys
  - valtakunnallinen verkosto
  - korkealaatuinen tuotevalikoima
  - tuotekehitykseen ja kierrätystuotteisiin panostaminen
  - ympäristöosaaminen.
- Tytäryhtiömme Morenia Baltic OÜ Tallinnassa hoitaa kiviainesten myynnin Viroon, Latviaan ja Pietarin alueelle.
- Tytäryhtiö E. Hyvönen Oy Sodankylässä, jonka toimialana on kiviainesten murskaus ja urakointipalvelut
- Morenia Oy on Metsähallitus-konsernin tytäryhtiö

## Asiakkaamme

- Betoni- ja rakennusteollisuus
- Tienrakennus- ja asfalttiyritykset
- Ratahallinto ja radanrakentajat
- Kuljetus- ja maanrakennusliikkeet
- Kaupungit ja kunnat
- Teollisuus



- B2B –toimijana tavoitteenamme ovat pitkäaikaiset asiakkuudet ja kehittämiseen liittyvä yhteistyö

## Toimintatapamme

- Asiakaskeskeisyys
- Osaavat myyntihenkilöt
- Ketterä verkostorakenne
- Tarkoin valitut yhteistyökumppanimme:
  - suunnittelijat, kiviaineksen louhijat, jatkojalostajat ja kuljetusliikkeet
- Työllistämme kymmeniä paikallisia yrittäjiä ympäri Suomen.
- Kokonaisvaltainen palvelumallimme takaa tilausten toimitukset aikataulun mukaisesti.



## Henkilöstömme

- Morenia työllistää yhteensä liki 30 kiviainesalan asiantuntijaa myyntiin, markkinointiin, tuotannon suunnitteluun ja ohjaukseen sekä taloushallintoon.
- Pääkonttorimme on Oulussa, sen lisäksi toimipisteet Vantaalla, Tampereella, Kuopiossa, Kajaanissa, Suomussalmella, Torniossa, Rovaniemellä ja Sodankylässä.
- Valtakunnallinen, pieni ja ketterä organisaatiomme takaa hyvän tavoitettavuuden, joustavuuden ja asiakaspalvelun.



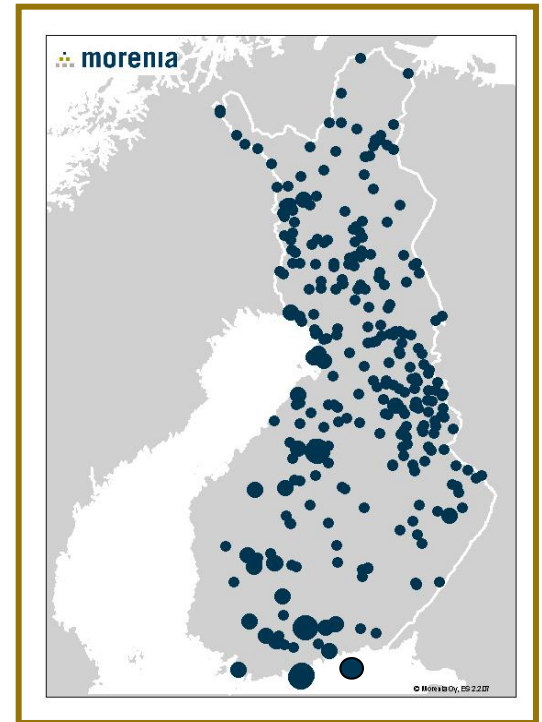
## Asiakasta varten

Asiakkuuksien hoito asiakasryhmittäin:

- Asfalttiteollisuus: Jari Vattulainen
  - Betoniteollisuus: Juha Mustaniemi
  - Maa- ja pohjarakentaminen: Juha Ajanko
  - Tien- ja kadunrakentaminen: Pasi Perttunen
  - Ratahallinto ja radanrakentaminen: Juha Ahvanainen
  - Jälleenmyyjät: Heikki Alarautalahti
- 
- Morenian oma myyntihenkilöstö keskittyy asiakasryhmien kehittämiseen ja yksilölliseen asiakkaan tarpeista lähtevään palveluun, pienasiakkaat ja paikalliset rakentajat palvelee jälleenmyyjäverkosto.

## Tuotevalikoimamme

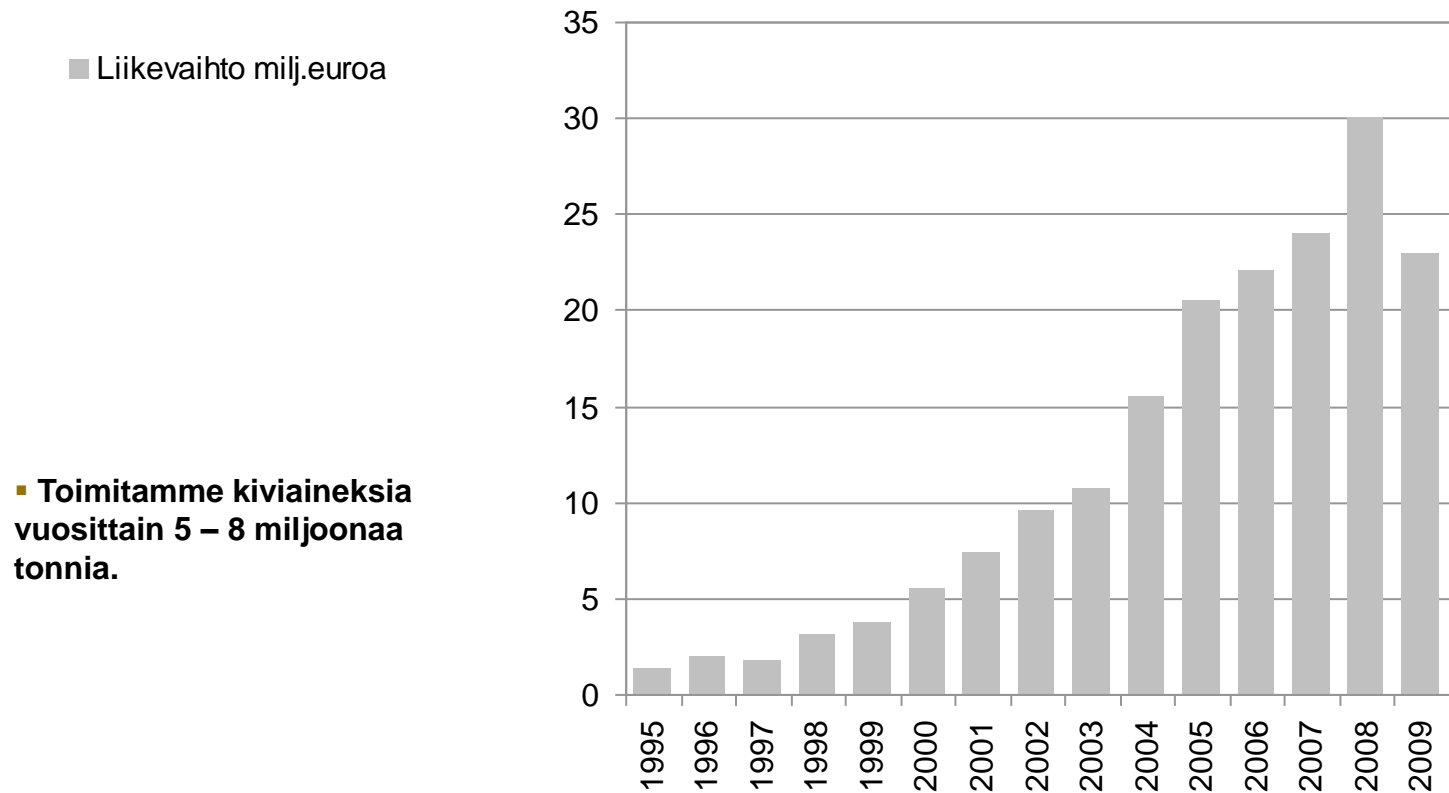
- **Päätuotteemme ovat:**
  - CE-merkityt infrakiviainekset: betonin kiviaines, asfalttikiviaines, raidesepele, murskeet, sorat, hiekat.
- **Kehitteillä olevat tuotteemme:**
  - Merenpohjan kiviainekset, kierrätystuotteet, teollisuusmineraalit
- Toimituspaikkoja kattavasti ympäri Suomen
  - Merenpohjan kiviaineslupia 2 kpl (Helsinki ja Loviisa), suunnittelussa Porin edusta ja Perämeri
  - Voimassaolevia lupia yhteensä n. 350 kpl (n. 50 milj.k-m<sup>3</sup> , 1600 ha)



- > 1 milj. k-m<sup>3</sup>
- > 300 000 – 1 milj. k-m<sup>3</sup>
- < 300 000 k-m<sup>3</sup>



## Liikevaihdon kehitys



## Kestäviä ratkaisuja suomalaisesta kivistä

- Lähtökohtana lainsäädäntö, Metsähallituksen ympäristöperiaatteet sekä toimintamme jatkuva parantaminen
- Hiilijalanjäljen minimointi koko arvoketjussa
- Hukan eliminointi
- Rakennerratkaisuja joissa minimoidaan uusiutumattomien materiaalien käyttö
  
- Yhteistyökumppanit ovat sitoutuneet toimintatapoihimme.



## Referenssiesimerkkejä

- Outokumpu Tornion tehtaan OKTO-rakennustuotteiden myynti ja markkinointi vuodesta 2006
- yli 20 suomalaisen betonitehtaan kiviaineshuolto
- vuosittaiset asfalttiurakoiden kiviainekset ympäri Suomen
- Lahti – Kerava oikoradan raidesepelit v. 2006, Pohjanmaan radan kunnostussepelit 2009
- Finavia, useiden lentokenttien asfalttikiviainekset
- Talvivaaran ja Suurikuusikon kaivosten kiviainekset ja murskauspalvelut
- Merenpohjan kiviaines Vuosaaren satamahankkeeseen

---

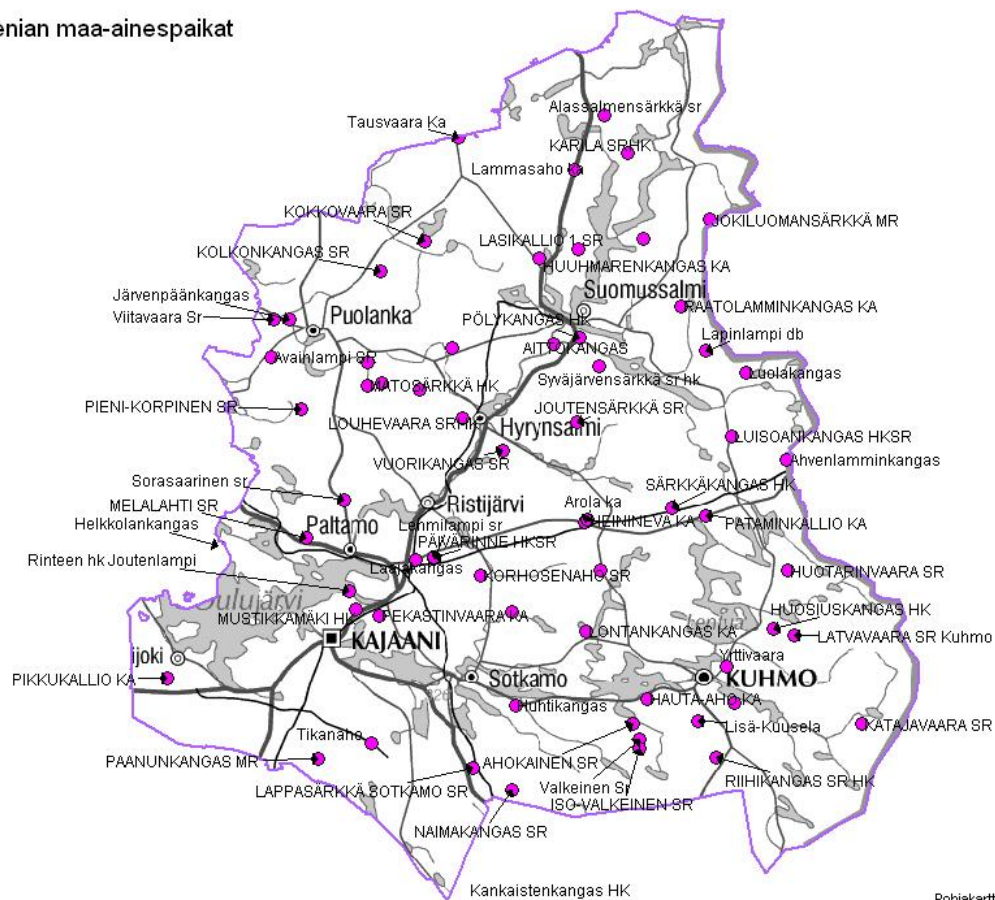
## Morenian henkilöstö Kainuussa

- Jari Vattulainen: asfalttiasiakkuuksien asiakasryhmävastaava, Kainuun maanrakennushankkeet sekä alueellisen myynnin organisointi.
- Jari Pyykkönen: tuotantotehtävät mm. murskausten aikataulutus, valvonta ja tuotteiden toimitus asiakkaalle. Varastojen seuranta sekä uusien varantopaikkojen tutkiminen ja etsiminen.
- Varannot: vastuu uusien varantojen hankinnasta, luvittamisesta ja lupien päivittämisestä on varantotiimillä (johtaa Mika Hytönen Oulusta)

## Morenian jälleenmyyjät Kainuussa

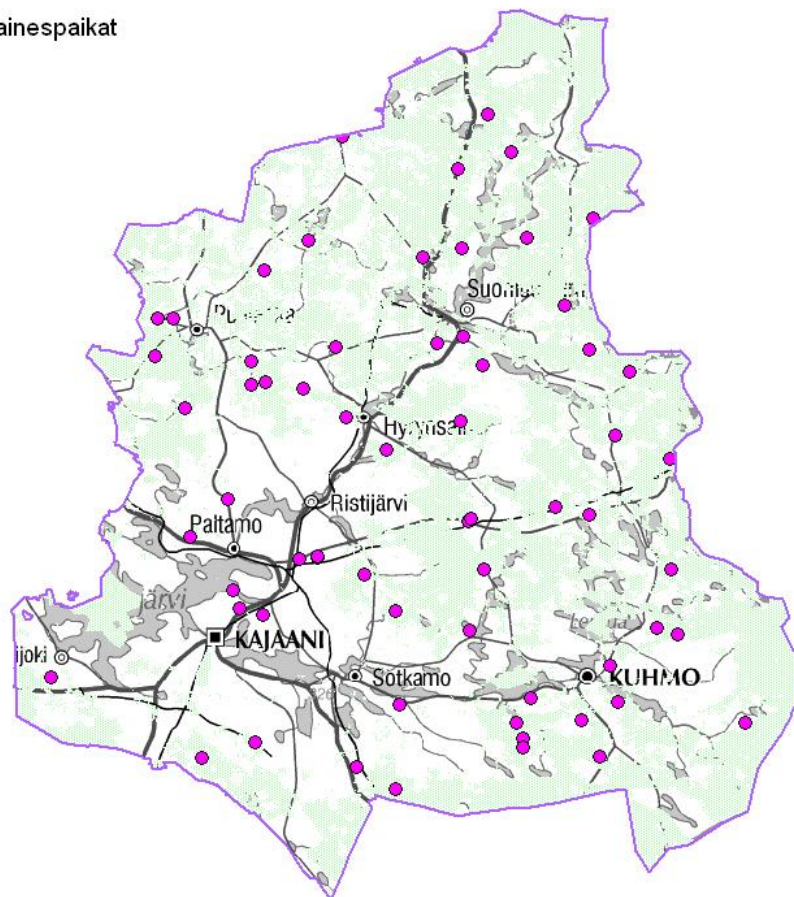
- Kuhmo: Kuhmon Kuljetus Ktk Oy, Mrl Voitto Pulkkinen, Veli Kinnunen Ky ja Kuljetusliike Veljekset Kyllönen
  - Suomussalmi: Suomussalmen KTK
  - Kajaani: Kuljetuspolar Oy, Kajaanin rakennussora Oy ja Mrl Paavo Lukkari
  - Sotkamo: Kuljetusliike Reima Komulainen Ky
  - Hyrynsalmi: Autoilija Juha Heikkinen ja Mrl Paavo Malinen
  - Paltamo: Soraliike Möttönen Ky
  - Puolanka: Kuljetusliike Heikki Mustonen Oy
  - Vuolijoki: Malmisepeli Oy
- Jälleenmyyjien monipuoliset palvelut kattavat maa-aineksen myynnin, kuormauksen, kuljetuksen ja jopa urakoinnin.

## Morenian maa-ainespaikat



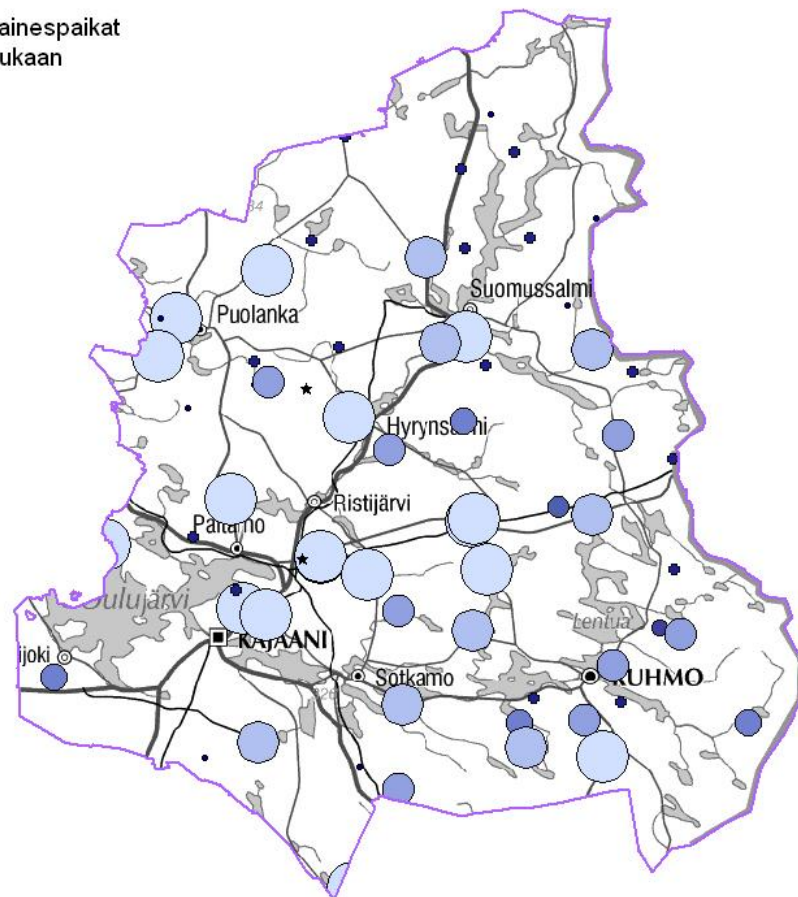
Pohjakartta © Karttakeskus, Lupa L5293  
© Morenia Oy, Eija Santala 29.4.2010

## Morenian maa-ainespaikat



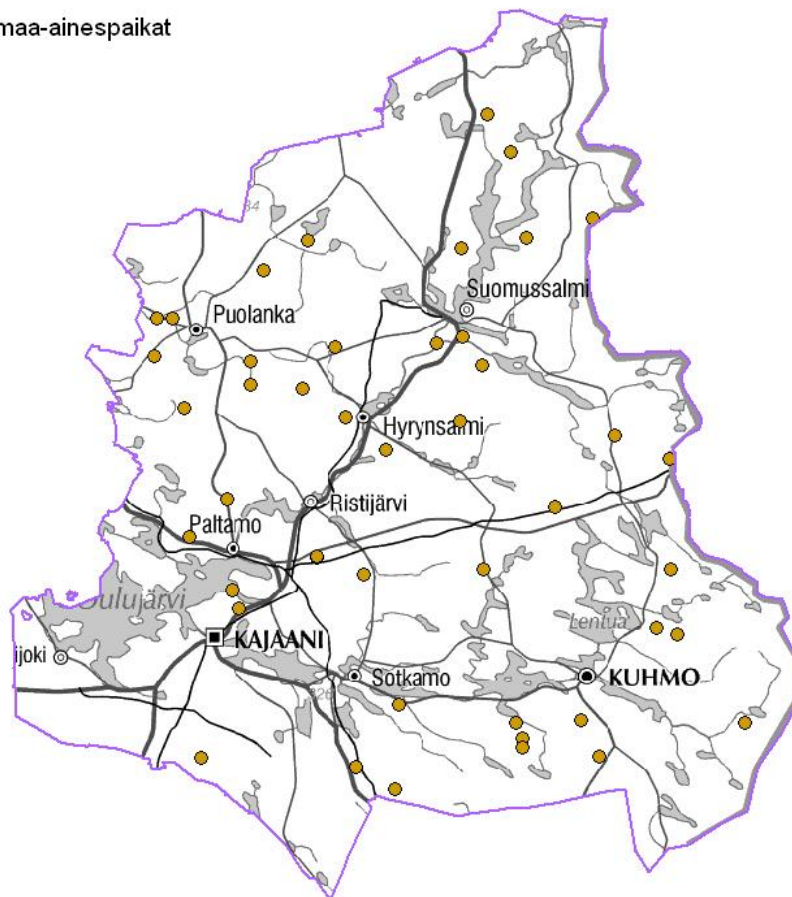
Pohjakartta © Karttokeskus, Lupa L5293  
© Morenia Oy, Eija Santala 29.4.2010

Morenian maa-ainespaikat  
Lupamäärän mukaan



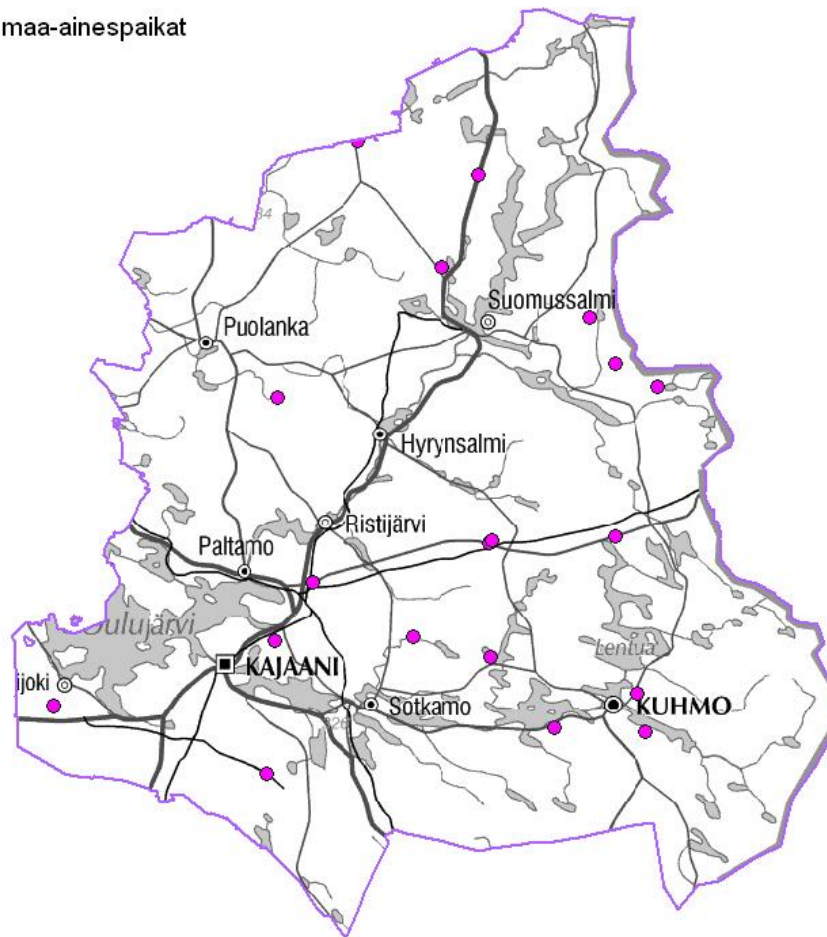
Pohjakartta © Karttokeskus, Lupa L5293  
© Morenia Oy, Eija Santala 29.4.2010

## Morenian sora maa-ainespaikat



Pohjakartta © Karttokeskus, Lupa L5293  
© Morenia Oy, Eija Santala 29.4.2010

## Morenian kallio maa-ainespaikat



Pohjakartta © Karttakeskus, Lupa L5293  
© Morenia Oy, Eija Santala 29.4.2010

## Ympäristö ja laatu –toiminnassa ja kiviaineksissa

Toimintaamme valvotaan niin sisäisesti kuin ulkoisesti.

- Noudatamme toiminnassamme ISO 14001 -standardin mukaista sertifioitua ympäristöjärjestelmää sekä Metsähallituksen ympäristöpolitiikkaa
- Rakennuttamisen Laatu RALA ry auditoi vuosittain toimintajärjestelmäämme ja myöntää toimintatapojen hyväksynnän.
- Ympäristöjärjestelmän noudattamista arvioi DNV Certification Oy
- CE sekä FI sertifikaattien auditoinnista ja 3.osapuolen hyväksynnästä vastaa Inspecta Oy.
- Morenia Oy järjestää vuosittain johdon ympäristö- ja laatukatselmuksia joiden tarkoituksena on varmistaa ympäristöjärjestelmän jatkuva soveltuvuus, riittävyys ja tehokkuus.
- Toimintajärjestelmän sisäisissä auditoinneissa selvitetään ympäristö- ja laatujärjestelmän eri osien toiminnan tehokkuutta, sen noudattamista ja kehittämismahdollisuuksia sekä ISO 14001 -standardin toiminnanmukaisuutta

---

## Ympäristö ja laatu –toiminnassa ja kiviaineksissa

Laadunvalvontapalvelut ostetaan PANK – hyväksytyiltä kiviaineslaboratorioilta.

Morenia Oy:llä on CE-merkin kiinnittämisoikeus seuraaviin kiviainestuotteisiin:

- SFS-EN 13043:2003 Asfalttikiviainekset
- SFS-EN 13242:2003 Sitomattomat kiviainekset
- SFS-EN 13450:2003 Raidesepelikiviainekset
- SFS-EN 12620:2003 Betonikiviainekset

Toimialamme vaikutukset luontoon ja ympäristöön ovat näkyviä ja välittömiä, mutta innovatiivisella ja vastuullisella toiminnalla luonnonvaroja hyödynnetään kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti